



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОГЛАСИЕ",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

142200, Московская область, г. Серпухов, ул. 1-я

полное наименование организации – для

Московская, д. 44А, a790f@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.12.2018

№ RU50-32-12459-2018

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### Многоэтажный жилой дом и обслуживание прилегающей территории в конструкциях строительной системы 111М

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Серпуховский муниципальный район, городское поселение Пролетарский, ул. Центральная, номер 33; распоряжение Главы городского поселения Пролетарский Серпуховского муниципального района Московской области от 13.12.2013 № 45-р

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:32:0030216:137

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU 50507000-192, дата выдачи 14.11.2012, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом и обслуживание прилегающей территории в конструкциях строительной системы 111М			
Строительный объем - всего	куб.м	57449,77	57449,77
в том числе надземной части	куб.м	50430,77	50430,77
Общая площадь	кв.м.	18822,60	18822,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	50,4
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный жилой дом и обслуживание прилегающей территории в конструкциях строительной системы 111М			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11367,21	11367,21
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	14	14
в том числе подземных		1	1
Количество секций		4	4
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	191/-	191/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	49/2290,62	49/2290,62
2-комнатные	шт./кв.м	96/6011,90	96/6011,996
3-комнатные	шт./кв.м	46/3548,18	46/3548,18
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11850,70	11850,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	8
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели котельная установка для обеспечения теплоснабжением многоэтажного жилого дома, из конструкций строительной системы М111: кол-во этажей - 1, площадь - 50,4 кв.м		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом и обслуживание прилегающей территории в конструкциях строительной системы 111М			
Класс энергоэффективности здания		-	Повышенный С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup> .	-	44,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	трехслойные железобетонные панели толщиной 400 мм и 335 мм с утеплителем ПСБс-35 толщиной 150 мм и ограждающими слоями из бетона
Заполнение световых проемов		-	двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 28.11.2018 (2 шт), кадастровый инженер - Игнатова Ольга Викторовна, № аттестата - 40-12-263

**Заместитель министра  
жилищной политики  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
17.12.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
406812724791273825709798723273197966716  
Владелец: Черникова Елена Сергеевна  
Действителен: с 11.12.2018 по 11.03.2020

**Е.С. Черникова**  
(расшифровка подписи)